

# Le Journal des Enchères

N° 1166 - 36<sup>ÈME</sup> ANNÉE

HEBDOMADAIRE

JEUDI 8 MAI 2025

**Des objets d'art d'Asie**  
Biarritz, lundi 12 mai



**Des vêtements et accessoires de luxe**  
Paris, mardi 13 mai



**Du mobilier du 20ème siècle**  
Vente en ligne, jusqu'au lundi 12 mai



**91. Grigny**  
Appartement de 64 m<sup>2</sup>  
Mise à prix : **26 000 €**

**91. Grigny**  
Appartement de type studio  
Mise à prix : **21 000 €**

**91. Grigny**  
Appartement de 56 m<sup>2</sup>  
Mise à prix : **20 543 €**

**78. Mantes-la-Ville**  
Maison de 152 m<sup>2</sup>  
Mise à prix : **58 000 €**

**95. Garges-lès-Gonesse**  
Appartement de 70 m<sup>2</sup>  
Mise à prix : **00 000 €**

**95. Soisy/Montmorency**  
Maison de 329 m<sup>2</sup>  
Mise à prix : **00 000 €**

**77. Tousson**  
Parcelles de terre  
Mise à prix : **50 000 €**

**84. Cairanne**  
Maison de 117 m<sup>2</sup>  
Mise à prix : **325 000 €**

**94. Créteil**  
Appartement de 4 pièces  
Mise à prix : **60 000 €**



**95. Ivry-sur-Seine**  
Deux appartements  
Mise à prix : **80 000 €**



M 03074 -1166 F: 2,00 €



VENTES DES AVOCATS .....	2
SEMAINE DES TRIBUNAUX .....	6
RÉSULTATS DES ADJUDICATIONS ...	10
VENTES MOBILIÈRES .....	10
ACTUALITÉ.....	11

# VENTES DES AVOCATS

94

VAL DE MARNE

Tribunal Judiciaire de Créteil  
Vente aux enchères publiques jeudi 12 juin 2025 à 9h30

## UN APPARTEMENT

de 68,70 m<sup>2</sup> (hors balcon), escalier C2, au 1er étage, comprenant : couloir d'entrée, séjour, trois chambres, cuisine, salle de bains, wc et balcon (2,7 m<sup>2</sup>). **Un emplacement pour véhicule automobile.**  
Occupés

**Mise à prix : 60 000 €**

### Créteil

Résidence Les Meunières - 47, av. François Mitterrand

Visite sur place vendredi 30 mai 2025 de 11h à 12h

**Maître Laurine Salomoni, de la SARL  
Fricaudet - Larroumet - Salomoni, Avocat**

2 bis, rue des Deux Communes - 94300 Vincennes

**SELAFA Cabinet Cassel, Avocats**

84, rue d'Amsterdam - 75009 Paris - Tél.: 01 44 70 60 19

[www.cabinetcassel.com](http://www.cabinetcassel.com)

Le cahier des conditions de vente (N° RG 23/00122) peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Créteil, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h et au Cabinet de l'Avocat poursuivant

91

ESSONNE

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

## UN APPARTEMENT

de 64,52 m<sup>2</sup> (hors balcon). **Une cave.** Inoccupé

**Mise à prix : 26 000 €**

### Grigny

6, square Surcouf

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 10h à 11h

**Maître Jean-Sébastien Tesler,  
de la SELARL Ad Litem Juris, Avocat**

16, place Jacques Brel - 91130 Ris-Orangis - Tél.: 01 69 06 21 44

Le cahier des conditions de vente, référence Greffe n°24/00265, peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9h à 12h, sur rendez-vous obligatoire par email : [saisieimmo.tj-evry@justice.fr](mailto:saisieimmo.tj-evry@justice.fr), au Cabinet du ou (des) Avocat(s) et sur [avoventes.fr](http://avoventes.fr)

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

## UN APPARTEMENT

de 30,26 m<sup>2</sup>, de type studio bis, comprenant : entrée, séjour avec coin-cuisine, chambre, salle de bain avec wc. Loué

**Mise à prix : 21 000 €**

### Grigny

4, square Surcouf

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 9h à 10h

**Maître Jean-Sébastien Tesler,  
de la SELARL Ad Litem Juris, Avocat**

16, place Jacques Brel - 91130 Ris-Orangis - Tél.: 01 69 06 21 44

Le cahier des conditions de vente, référence Greffe n°24/00283, peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9h à 12h, sur rendez-vous obligatoire par email : [saisieimmo.tj-evry@justice.fr](mailto:saisieimmo.tj-evry@justice.fr), au Cabinet du ou (des) Avocat(s) et sur [avoventes.fr](http://avoventes.fr)

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

## UN APPARTEMENT

de 56,16 m<sup>2</sup> (hors balcon), comprenant : entrée/dégagement avec placard, séjour, deux chambres, cuisine, débarras, salle de bain, wc et balcon. **Une cave.** Occupé

**Mise à prix : 20 543 €**

### Grigny

26, rue des Sablons

Visite sur place mardi 20 mai 2025 de 9h à 10h

**Maître Jean-Sébastien Tesler,  
de la SELARL Ad Litem Juris, Avocat**

16, place Jacques Brel - 91130 Ris-Orangis - Tél.: 01 69 06 21 44

Le cahier des conditions de vente, référence Greffe n°24/00250, peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9h à 12h, sur rendez-vous obligatoire par email : [saisieimmo.tj-evry@justice.fr](mailto:saisieimmo.tj-evry@justice.fr), au Cabinet du ou (des) Avocat(s) et sur [avoventes.fr](http://avoventes.fr)

Tribunal Judiciaire de Créteil  
Vente aux enchères publiques jeudi 12 juin 2025 à 9h30

## UN APPARTEMENT

(66,70 m<sup>2</sup>, hors balcon), escalier 1, au 2ème étage, porte gauche, comprenant : séjour, deux chambres, cuisine, salle de bain, wc, balcon

## UN APPARTEMENT

(84,13 m<sup>2</sup>, hors balcon), escalier 1, au 4ème étage, porte face, comprenant : séjour, trois chambres, cuisine, salle de bain, wc, balcon.

Deux parkings (un double et un simple) au sous-sol. Inoccupés

**Mise à prix : 80 000 €**

Outre les charges

### Ivry-sur-Seine

5-7, impasse des Hautes Bornes

Visite sur place lundi 5 mai 2025 de 16h30 à 18h30 en présence de la société Alliance Juris, Commissaires de Justice associés à Créteil

**Maître Dominique Trouvé, Avocat**

7, place Salvador Allende - 94000 Créteil - Tél.: 01 56 71 12 75

**Maître Simon Meslati, Avocat**

3, av. du Président Wilson - 75116 Paris - Tél.: 01 45 62 39 26

Le cahier des conditions de vente (RG n°24/00162) peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Créteil, Bureau A17 ou A18, au rez-de-chaussée du bâtiment Marcel Proust, sur rendez-vous, les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h et au Cabinet du ou (des) Avocat(s)

Ventes aux enchères  
immobilières  
Tribunaux  
d'Île-de-France



[www.avocats-ventes.com](http://www.avocats-ventes.com)

Publication de  
Ferrari Conseil S.A.S  
41, rue de Richelieu  
75001 Paris  
Tél.: 01 42 96 01 63  
Fax: 01 42 96 63 52

Directeur de la publication :  
Pascal Ferrari

Régie Ventes judiciaires :  
Claude & Goy  
Ferrari & Cie  
Immolégal  
La Loi  
OSP

ISSN N° 1143-0915  
Dépôt légal à parution

# VENTES DES AVOCATS

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

**UN APPARTEMENT EN DUPLEX**  
de 55,78 m<sup>2</sup> (hors balcon et hauteur inférieure à 1,80 m). **Un parking**

**Mise à prix : 55 600€**

Outre les charges. Consignation pour enchérir : 5.560 € (chèque de banque à l'ordre de la CARPA)

**Corbeil-Essonnes**

55, rue Louis Joyeux

Visite sur place jeudi 22 mai 2025 de 9h à 10h

**Maître Charlotte Guittard,  
de la SCP Damoiseau et Associés, Avocat**

13, rue des Mazières - 91000 Évry-Courcouronnes

**Maître Paul Buisson, de la SELARL Paul Buisson,  
Buisson et Associés, Avocat**

29, rue Pierre Butin - 95300 Pontoise - Tél.: 01 34 20 15 64 - www.buisson-immobilier.fr

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

**UN APPARTEMENT**  
de 62,46 m<sup>2</sup> (hors balcons). **Une cave. Un emplacement de parking.** Occupé

**Mise à prix : 50 000€**

**Gif-sur-Yvette**

Résidence Jardins de Courcelles - 171, av. du Général Leclerc

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 14h à 15h

**Maître Thierry-Xavier Floquet,  
de la SCP Floquet - Garet - Noachovitch, Avocat**

Immeuble Azur - 4, bd de l'Europe Valéry Giscard d'Estaing - 91000 Évry-Courcouronnes -  
Tél.: 01 60 79 39 45

**Maître Nicolas Guerrier,  
de la SCP Nicolas Guerrier - Alain de Langle, Avocat**

57, rue de Passy - 75116 Paris - Tél.: 01 55 74 70 80 (uniquement de 14h à 16h)

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

**UN APPARTEMENT**  
de 89,49 m<sup>2</sup>, comprenant : entrée, séjour, quatre chambres, cuisine, dégagement, débarras, salle de bain et wc. **Une cave.** Inoccupé

**Mise à prix : 10 000€**

**Grigny**

7, rue Bernier

Visite sur place mardi 20 mai 2025 de 10h à 11h

**Maître Jean-Sébastien Tesler,  
de la SELARL Ad Litem Juris, Avocat**

16, place Jacques Brel - 91130 Ris-Orangis - Tél.: 01 69 06 21 44

Le cahier des conditions de vente, référence Greffe n°24/00275, peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9h à 12h, sur rendez-vous obligatoire par email : saisieimmo.tj-evry@justice.fr, au Cabinet de ou (des) Avocat(s) et sur avoventes.fr

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

**UN STUDIO**

de 28,61 m<sup>2</sup> (hors pièce à l'arrière de 14,32 m<sup>2</sup>), comprenant : entrée - salon, cuisine, pièce à l'arrière, salle de bain avec wc et droit de jouissance de stationnement à l'arrière. Inoccupé

**Mise à prix : 18 897,91€**

**Juvisy-sur-Orge**

9, rue Wurtz

Visite sur place jeudi 22 mai 2025 de 10h45 à 11h45

**Maître Jean-Sébastien Tesler,  
de la SELARL Ad Litem Juris, Avocat**

16, place Jacques Brel - 91130 Ris-Orangis - Tél.: 01 69 06 21 44

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

**UNE CHAMBRE INDIVIDUELLE**  
de 14,23 m<sup>2</sup>, comprenant : entrée, pièce principale avec coin-cuisine, salle d'eau avec wc. **Une cave**

**Mise à prix : 20 000€**

Consignation préalable indispensable pour enchérir

**Chilly-Mazarin**

12 B, av. Mazarin

Visite sur place vendredi 16 mai 2025 de 10h45 à 11h45 par la SELARL Cojustice, Commissaires de Justice à Epinay-sous-Sénart (91) (Tél.: 01 64 48 81 32)

**Maître Charlotte Guittard, membre de la SCP  
Damoiseau et Associés, Avocat**

13, rue des Mazières - 91000 Évry-Courcouronnes - Tél.: 01 60 78 23 81  
scpdamoiseau@gpcassocies.fr

Tribunal Judiciaire d'Évry-Courcouronnes  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h

**UN APPARTEMENT**

de 60,25 m<sup>2</sup>, bâtiment F, au rez-de-chaussée, comprenant : entrée, séjour, deux chambres, cuisine, couloir, débarras, wc, salle d'eau. Cave et séchoir au sous-sol. Emplacement de voiture au rez-de-chaussée. Occupé

**Mise à prix : 25 000€**

**Chilly-Mazarin**

La Fontaine des Joncs - 11, rue des Marais

Visite sur place jeudi 15 mai 2025 de 14h à 15h

**Maître Charlotte Guittard,  
membre de la SCP Damoiseau et Associés, Avocat**

13, rue des Mazières - 91000 Évry-Courcouronnes

78

YVELINES

Tribunal Judiciaire de Versailles  
Vente aux enchères publiques en un seul lot mercredi 18 juin 2025 à 9h30

**UNE MAISON D'HABITATION**

de 152,64 m<sup>2</sup> sur cave partielle, comprenant : - **au rez-de-chaussée** : entrée avec placard, wc, séjour, salle à manger, chambre avec salle de bains attenante, cuisine aménagée - **à l'étage** : palier, buanderie, grenier, salle de bains avec wc, dégagement desservant trois chambres. **Combles.** Niveau inférieur : **garage et cave. Un jardin.** Sur un terrain cadastré section AP, lieudit "55 rue Maximilien Robespierre", n°517 pour 6a 23ca, n°770 pour 13ca, n°771 pour 1a 86ca, soit une contenance totale de 8a 22ca. Les lieux sont occupés

**Mise à prix : 58 000 €**

Consignation obligatoire : chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier-Séquestre d'un montant de 5.800 €, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'Avocat chargé de porter les enchères. On ne peut enchérir que par le ministère d'un Avocat du Barreau de Versailles

**Mantes-la-Ville**

55, rue Maximilien Robespierre

Visites sur place jeudi 5 juin 2025 de 14h à 16h et jeudi 12 juin 2025 de 14h à 16h

**Maître Marion Cordier, membre de la  
SELARL Sillard Cordier et Associés, Avocat**

73 bis, rue du Maréchal Foch - 78005 Versailles  
Tél.: 01 39 20 15 75 - cabinet@avocats-sillard.com

 Interjuris

Le cahier des conditions de vente est déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Versailles et au Cabinet de l'Avocat poursuivant, où il peut être consulté

# VENTES DES AVOCATS

95

VAL D'OISE

Tribunal Judiciaire de Pontoise  
Vente aux enchères publiques en un seul lot mardi 27 mai 2025 à 14h

## UN APPARTEMENT

de 70,40 m<sup>2</sup>, bâtiment E, au 10ème étage, comprenant : entrée, wc, salle de bains, cuisine, cellier, salon, trois chambres. **Une cave** au sous-sol, n°30. Occupés

**Mise à prix : 21 000 €**

Consignations (en deux chèques de banque) : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier et 10.000 € à l'ordre de la CARPA

**Garges-lès-Gonesse**  
7, allée Théophile Gautier

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 14h à 14h45

**Maître Julien Semeria,**  
**de la SELARL 9 Janvier, Avocat**

20, rue Alexandre Prachay - 95300 Pontoise - Tél.: 01 34 24 94 40

Dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente - www.9janvier-avocats.com

Tribunal Judiciaire de Pontoise  
Vente aux enchères publiques en un lot mardi 27 mai 2025 à 14h

## UNE MAISON

de 329 m<sup>2</sup>, comprenant : - au rez-de-chaussée : entrée, placard, cellier, wc, pièce principale - au 1er étage : palier, trois chambres, deux salles d'eau - au 2ème étage : palier, wc, trois chambres, salle d'eau - sous-sol. Le bien est actuellement en travaux et inhabité

**Mise à prix : 250 000 €**

Consignations (en deux chèques de banque) : 25.000 € à l'ordre du Bâtonnier et 10.000 € à l'ordre de la CARPA

**Soisy-sous-Montmorency**  
20, rue de Montmorency

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 15h15 à 16h

**Maître Julien Semeria, de la SELARL 9 Janvier, Avocat**

20, rue Alexandre Prachay - 95300 Pontoise - Tél.: 01 34 24 94 40

Dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente - www.9janvier-avocats.com

77

SEINE ET MARNE

Tribunal Judiciaire de Fontainebleau  
Vente aux enchères publiques en un seul lot mardi 10 juin 2025 à 14h

## PARCELLES DE TERRE

comprenant : une **parcelle de terrain** cadastrée section A n°690, lieudit "ferme de Préaux", pour une contenance de 37a 30ca, section A n°691, lieudit "ferme de Préaux", pour une contenance de 4a 87ca. **Une parcelle de terre** cadastrée section A n°716, lieudit "le Village", pour une contenance de 6a 25ca. Les lieux sont libres

**Mise à prix : 50 000 €**

Consignations pour enchérir : 5.000 € par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier Séquestre, assorti d'une attestation d'origine des fonds, ou par caution bancaire irrévocable et 12.000 € par chèque de banque à l'ordre de la CARPA, assorti d'une attestation d'origine des fonds. Les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication. Pour enchérir, le ministère d'un Avocat exerçant devant le Tribunal Judiciaire de Fontainebleau est obligatoire

**Tousson**

Ferme de Préaux

Chemin des Nones ou de Boisminard

Visite sur place mercredi 28 mai 2025 de 15h à 16h

**Maître Aurélie Pauck, Avocat**

160, rue Grande - 77300 Fontainebleau

Pôle saisies immobilières : 01 64 10 26 67

avocats@malpel-associes.com - www.malpel-avocats.fr

Le cahier des conditions de vente est déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Fontainebleau et au Cabinet de l'Avocat poursuivant, où il peut être consulté

85

VENDEE

Tribunal Judiciaire de La Roche sur Yon  
Vente aux enchères publiques lundi 26 mai 2025 à 9h45

## UNE MAISON D'HABITATION

comprenant : - au rez-de-chaussée : deux pièces - à l'étage : chambre et grenier. Terrain. Inoccupée

**Mise à prix : 30 000 €**

**Bouillé-Courdault**  
51,53, rue du Port

Visite sur place lundi 5 mai 2025 de 14h à 16h

**Maître Philippe Chalopin,**  
**de la SELARL Atlantic Juris, Avocat associé**

58, rue Molière - CS 60186 - 85005 La Roche-sur-Yon Cedex - Tél.: 02 51 24 09 29

61

ORNE

Tribunal Judiciaire d'Alençon  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 14h

## UNE MAISON D'HABITATION

de 80,9 m<sup>2</sup>, comprenant : entrée, deux chambres, wc, grand séjour, cuisine aménagée, couloir de distribution, salle de bains. Dépendances. Inoccupée

**Mise à prix : 40 000 €**

**Brethel**  
25, rue d'Aube

Visite sur place mardi 13 mai 2025 de 14h à 15h

**Maître Florence Gallot, Avocat**  
Résidence Foch - 5, rue Alexandre 1er - 61000 Alençon - Tél.: 02 33 82 46 72

37

INDRE ET LOIRE

Tribunal Judiciaire de Tours  
Vente aux enchères publiques mardi 27 mai 2025 à 14h30

## DIVERSES PARCELLES DE TERRE

**Mise à prix : 25 000 €**

Avec faculté de baisse de la mise à prix à 20.000 € en cas de carence d'enchères

**Genillé**  
Lieudit Les Brais - Lieudit La Petite Prée - Lieudit Les Ouches  
Lieudit La Grande Prée - Lieudit Le Vau

**SARL Arcole, Avocats**  
6, rue Dora Maar - 37000 Tours - Tél.: 02 47 85 28 64

# Licitor.

Annonces et résultats des ventes sur  
**www.licitor.com**

# VENTES DES AVOCATS

32

GERS

Tribunal Judiciaire d'Auch  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 10h30

## UNE MAISON D'HABITATION

de 132 m<sup>2</sup>, de type T5. Terrain attenant

**Mise à prix : 40 000 €**

Avec faculté de baisse de la mise à prix de moitié en cas de carence d'enchères

**Aux-Aussat**  
1.139, chemin de Pomiro

**SCP Seguy - Bru, Avocats**

15, rue Victor Hugo - 32000 Auch - Tél.: 05 62 61 69 50

38

ISÈRE

Tribunal Judiciaire de Grenoble  
Vente aux enchères publiques sur surenchère mardi 27 mai 2025 à 14h

## UNE MAISON D'HABITATION

de 147,44 m<sup>2</sup>, dont la construction est inachevée, comprenant : - au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, buanderie, salon, salle de bains - au 1er étage : salle de bains, dégagement, trois chambres dont une avec salle d'eau. Occupée

**Mise à prix : 199 100 €**

**Saint-Martin-d'Hères**  
5B, rue Georges Bellemain

Visite sur place mardi 13 mai 2025 à 14h

**SELARL Cook - Quenard, Avocats associés**

23, rue Docteur Mazet - 38000 Grenoble - Tél.: 04 76 46 88 05

**Maître Magalie Ribeiro, Avocat**

11, rue d'Alembert - 38000 Grenoble

Tribunal Judiciaire de Grenoble  
Vente aux enchères publiques mardi 27 mai 2025 à 14h

## UNE MAISON D'HABITATION

avec piscine, pool house, cour et jardin fermés. Occupée

**Mise à prix : 140 000 €**

**Saint-Ismier**  
92, allée des Thuyas

Visite sur place jeudi 15 mai 2025 à 15h

**Maître Jean-Luc Medina, de la SELARL CDMF  
Avocats, Avocat, Ancien Bâtonnier**

7, place Firmin Gautier - 38000 Grenoble - Tél.: 04 76 48 89 89

84

VAUCLUSE

Tribunal Judiciaire de Carpentras  
Vente aux enchères publiques sur licitation mardi 27 mai 2025 à 10h30

## UNE MAISON D'HABITATION

de 117 m<sup>2</sup>, élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, comprenant : - au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon, salle de bains avec wc, chambre avec mezzanine - au 1er étage : cuisine ouverte/salon, deux chambres, salle de bains avec wc. Jardin arboré, piscine. Occupée

**Mise à prix : 325 000 €**

Avec faculté de baisse de la mise à prix d'un quart puis de moitié

**Cairanne**

230, chemin de la Fontaine

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 9h à 10h

**Maître Caroline Beveraggi, de la SCP Penard  
Oosterlynck - Beveraggi, Avocat**

21, rue de l'Observance - 84200 Carpentras - Tél.: 04 90 63 16 00  
secretariat@penard-oosterlynck.com

Tribunal Judiciaire de Carpentras  
Vente aux enchères publiques mardi 27 mai 2025 à 10h30

## UN APPARTEMENT

de 72,30 m<sup>2</sup>, au 3ème étage, comprenant : entrée, wc, salon/salle à manger, cuisine, salle de bains, deux chambres. Occupé

**Mise à prix : 21 000 €**

**Carpentras**

l'lot Archier - 18, 26, 30, 32, 42, 44, rue Porte d'Orange  
et 1, 19, 27, 39, 41, rue Archier

Visite sur place lundi 12 mai 2025 de 14h à 16h

**Maître Lionel Fouquet,  
de la SELARL Pyxis Avocats, Avocat**

243, bd Albin Durand - 84200 Carpentras - Tél.: 04 84 51 00 00

Tribunal Judiciaire de Carpentras  
Vente aux enchères publiques mardi 27 mai 2025 à 10h30

## UNE MAISON D'HABITATION

**Mise à prix : 50 000 €**

**Bollène**  
1, rue de la Batie

Visite sur place lundi 12 mai 2025 de 15h à 16h

**Maître Didier Adjedj, Avocat**

34, cours Aristide Briand - 84100 Orange - Tél.: 04 90 11 18 58

Tribunal Judiciaire de Carpentras  
Vente aux enchères publiques en un seul lot mardi 27 mai 2025 à 10h30

## DEUX APPARTEMENTS

au 1er et au 2ème étage. Un garage, au rez-de-chaussée. Une pièce, au rez-de-chaussée, et la jouissance exclusive d'une cour attenante. Libres de toute occupation

**Mise à prix : 40 000 €**

**Mazan**  
42, rue Brusquet

Visite sur place lundi 12 mai 2025 de 10h à 11h

**Maître Margot Cecchi, Avocat**

88, rue de la République - 84200 Carpentras - Tél.: 04 90 29 68 80

Tribunal Judiciaire de Carpentras  
Vente aux enchères publiques en un seul lot mardi 27 mai 2025 à 10h30

## UNE MAISON D'HABITATION

comprenant : - au rez-de-chaussée : trois chambres, wc, salle de bains, buanderie - au 1er étage : pièce de vie, cuisine, bureau, wc. Terrasses, piscine, abris avec cuisine d'été. Chalet de stockage, deux boxes à chevaux. Occupée

**Mise à prix : 230 000 €**

**Pernes-les-Fontaines**  
422 A, chemin de la Sanmontane

Visite sur place lundi 12 mai 2025 de 14h à 16h

**Maître Izalde Vincenti, Avocat**  
88, rue République - 84200 Carpentras - Tél.: 04 90 29 68 80

# VENTES DES AVOCATS

13

## BOUCHES DU RHÔNE

Tribunal Judiciaire de Marseille  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 9h30

### UN LOCAL

de 14,24 m<sup>2</sup> Loi Carrez, au rez-de-chaussée à gauche, comprenant : pièce à usage de magasin, arrière-magasin avec accès au couloir d'entrée de l'immeuble. Inoccupé

**Mise à prix : 6 000 €**

**Marseille 3ème**  
11, rue Kléber

Visite sur place jeudi 15 mai 2025 de 9h à 10h

**Maître Philippe Cornet, Avocat**  
45, cours Gouffé - 13006 Marseille - Tél.: 04 91 15 76 90  
contentieux@mascaron-avocats.com

Tribunal Judiciaire d'Aix en Provence  
Vente aux enchères publiques lundi 26 mai 2025 à 9h

### UNE VILLA

de 145,90 m<sup>2</sup>, comprenant : - au rez-de-chaussée : deux chambres, deux dégagements, séjour, cuisine, buanderie, wc, dressing, salle de bains - à l'étage : deux chambres, salle d'eau, dégagement. Terrasse, jardin. Serait occupée

**Mise à prix : 190 000 €**

Avec faculté de baisse de la mise à prix du quart en cas de carence d'enchères

### Vitrolles

13, chemin des Oiseaux

Visite sur place mercredi 21 mai 2025 de 9h30 à 10h30

**Maître Nicolas Sirounian,  
de la SELARL Eklar Avocats, Avocat**  
23, cours Mirabeau - 13100 Aix en Provence - Tél.: 04 91 37 33 96

Tribunal Judiciaire de Marseille  
Vente aux enchères publiques mercredi 28 mai 2025 à 9h30

### UN APPARTEMENT

de 47,57 m<sup>2</sup>, immeuble 25, au rez-de-chaussée, comprenant : entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle d'eau, wc, placards et penderies. Cave, immeuble 24, au sous-sol. Loué

**Mise à prix : 15 000 €**

### Marseille 13ème

Parc Corot - Quartier Saint-Just - 130, av. Corot

Visite sur place jeudi 15 mai 2025 de 9h à 10h

**Maître Patrice Bidault,  
de la SARL Jurisbelair, Avocat associé**  
50, rue Breteuil - 13006 Marseille - Tél.: 04 91 92 10 25

Tribunal Judiciaire d'Aix en Provence  
Vente aux enchères publiques lundi 26 mai 2025 à 9h

### UNE MAISON INDIVIDUELLE À CONSTRUIRE

de 66,50 m<sup>2</sup>. Garage attenant de 13 m<sup>2</sup>. Jardin avec place de stationnement. Droit de construction conditionné à l'obtention de toutes les autorisations nécessaires à l'édification du bâtiment correspondant à l'état descriptif de division

**Mise à prix : 60 000 €**

Avec faculté de baisse de la mise à prix du quart en cas de carence d'enchères

### La Roque-d'Anthéron

Lieudit Font Cuberte - 5.209, rue du Pigeonnier

Visite sur place lundi 19 mai 2025 de 11h à 12h

**Maître Karine Dabot, de la SELARL Mathieu  
Dabot et Associés, Avocat associé**  
24, cour Saint Louis - 13100 Aix en Provence - Tél.: 04 13 10 23 90

Tribunal Judiciaire de Marseille  
Vente aux enchères publiques sur surenchère mercredi 28 mai 2025 à 9h30

### UN APPARTEMENT

de 73,48 m<sup>2</sup>, au 2ème étage, comprenant : hall, séjour avec cuisine, deux chambres, salle de bains, wc. Libre

**Mise à prix : 35 200 €**

**Marseille 6ème**  
6, Traverse Bernabo

Visite sur place vendredi 16 mai 2025 de 14h à 15h

**Maître Nathalie Romain, de la SELARL Mathieu  
Dabot et Associés, Avocat associé**  
8, place Félix Baret - 13006 Marseille - Tél.: 04 91 13 10 23 90

83

## VAR

Tribunal Judiciaire de Marseille (Bouches du Rhône)  
Vente aux enchères publiques sur liquidation judiciaire en un seul lot mercredi 28 mai 2025 à 9h30

### DIVERSES PARCELLES

**Mise à prix : 50 000 €**

Avec faculté de baisse de la mise à prix de moitié en cas de carence d'enchères

**Camps-la-Source**  
Lotissement La Pinède

Visite sur place mercredi 14 mai 2025 de 10h à 11h

**Maître Thomas D'journo, Avocat**

43-45 rue Breteuil - 13006 Marseille  
Tél.: 04 91 37 33 96 (les mardis, mercredis et jeudis de 10h à 12h et de 14h30 à 16h30)

**PROGRAMME DES VENTES  
À LA BARRE DES TRIBUNAUX**  
Audiences des créées de la semaine  
du 12 au 16 mai

## TJ PARIS

**Jeudi 15 mai à 14h**

■ 75 - Paris 16ème Mise à prix : 300 000 €  
Un appartement - 85, rue Jean de la Fontaine - Maître J-P. Petreschi, de l'AARPI Saint-Louis Avocats, Avocat associé - Tél.: 01 44 32 07 00

■ 75 - Paris 17ème Mise à prix : 529 100 €  
Un appartement - 3, place des Ternes - Maître Djordje Lazic, Avocat

■ 75 - Paris 8ème Mise à prix : 1 391 500 €  
Un appartement - 225, rue du Faubourg Saint Honoré - Maître Grégoire Azzaro, membre de JCD Avocats, Avocat - Tél.: 01 56 59 29 45

■ 75 - Paris 10ème Mise à prix : 400 000 €  
Un appartement - 1 bis, passage des Marais - Maître Simon Vandeweeghe, de la SELAS AGN Avocats Paris, Avocat

■ 75 - Paris 18ème Mise à prix : 663 300 €  
Un local - 106, bd de Clichy - Maître Julie Couturier, membre de JCD Avocats, Avocat - Tél.: 01 56 59 29 45

■ 75 - Paris 12ème Mise à prix : 53 000 €  
Dix chambres - 11-15, rue Erard - Maître Cécile Lemaistre-Bonnemay, Avocat

■ 75 - Paris 20ème Mise à prix : 2 000 €  
Une remise - 8, r. de Bagnolet - Maître Grynwaic, Avocat - Tél.: 01 45 63 55 55

■ 75 - Paris 15ème Mise à prix : 210 000 €  
Un appartement - 28 et 30, rue de Dantzig - Maître Thomas Ronzeau, de la SCP Ronzeau et Associés, Avocat - Tél.: 01 30 30 34 34

## TJ VERSAILLES

**Mercredi 14 mai à 9h30**

■ 78 - Mantes-la-Jolie Mise à prix : 30 000 €  
Un appartement - 3, rue Charles de Foucault - Maître Pascale Regrettier, Avocat - Tél.: 01 39 24 88 46

■ 78 - Montesson Mise à prix : 56 100 €  
Une maison - 11, rue Félix Philippe - Maître Elisa Gueilhers, Avocat - Tél.: 01 88 60 37 37

# VENTES DES AVOCATS

■ **78 - Benneceourt** Mise à prix : **8 251,10 €**  
Une parcelle de pré - 21, impasse du Haut de l'île - Maître Aude Alexandre Le Roux, membre de l'AARPI Trianon Avocats, Avocat - Tél.: 01 39 56 04 13

■ **78 - Poissy** Mise à prix : **43 000 €**  
Un appartement - 63, bd Gambetta - Maître Elisa Gueilhers, Avocat - Tél.: 01 88 60 37 37

## TJ NANTERRE

Jeudi 15 mai à 15h

■ **92 - Asnières-sur-Seine** Mise à prix : **50 000 €**  
Un appartement - 2, rue Marceau Delorme - Maître Eric Audineau, membre de l'AARPI Audineau - Guitton, Avocat

## TJ BOBIGNY

Mardi 13 mai à 14h

■ **93 - Le Raincy** Mise à prix : **100 000 €**  
Un appartement - 26, allée des Hêtres - SCP Wuilque - Bosqué - Taouil - Baraniack - Dewinne, Avocats - Tél.: 01 48 66 75 00

■ **93 - Neuilly-sur-Marne** Mise à prix : **100 000 €**  
Un appartement - 1, esplanade de Chantilly - 321 à 493, av. du 8 Mai 1945, rue du Roussillon et 2,4,6, rue de Berry - SCP Wuilque - Bosqué - Taouil - Baraniack - Dewinne, Avocats - Tél.: 01 48 66 75 00

■ **93 - Saint-Denis** Mise à prix : **50 000 €**  
Un appartement - 22, rue d'Argenteuil - SCP Wuilque - Bosqué - Taouil - Baraniack - Dewinne, Avocats - Tél.: 01 48 66 75 00

■ **93 - Livry-Gargan** Mise à prix : **40 000 €**  
Un pavillon - 38, av. du Colonel Fabien - SCP Wuilque - Bosqué - Taouil - Baraniack - Dewinne, Avocats - Tél.: 01 48 66 75 00

■ **93 - Pierrefitte-sur-Seine** Mise à prix : **116 600 €**  
Un appartement - 7, place Jules Verne - Maître Jean-Claude Guibère, Avocat

## TJ PONTOISE

Mardi 13 mai à 14h

■ **95 - Montmagny** Mise à prix : **90 000 €**  
Un appartement - 14, av. du Général de Gaulle - Maître Julien Semeria, de la SELARL 9 Janvier, Avocat - Tél.: 01 34 24 94 40

■ **95 - Villiers-le-Bel** Mise à prix : **65 000 €**  
Un appartement - 17, av. Alexis Varagne - Maître Mélanie Guyodo, Avocat - Tél.: 06 12 80 70 71

## TJ ÉVRY

Mercredi 14 mai à 10h

■ **91 - Grigny** Mise à prix : **22 000 €**  
Un appartement - 8, rue Lefebvre - Maître Priscillia Miorini, Avocat - Tél.: 01 60 90 13 13

■ **91 - Grigny** Mise à prix : **25 000 €**  
Un appartement - 4, av. des Sablons - Maître Priscillia Miorini, Avocat - Tél.: 01 60 90 13 13

■ **91 - Grigny** Mise à prix : **25 000 €**  
Un appartement - 4, av. des Sablons - Maître Priscillia Miorini, Avocat - Tél.: 01 60 90 13 13

■ **91 - Grigny** Mise à prix : **20 000 €**  
Un appartement - 8, rue Lavoisier - Maître Priscillia Miorini, Avocat - Tél.: 01 60 90 13 13

■ **91 - Corbeil-Essonnes** Mise à prix : **15 000 €**  
Un appartement - 55, rue Féray - Maître Eric Simonnet, membre de la SELARL Simonnet Avocats, Avocat - Tél.: 01 47 64 48 00

■ **91 - Corbeil-Essonnes** Mise à prix : **70 000 €**  
Un appartement - 5, rue du Belvédère - Maître T. Floquet, de la SCP Floquet Gare Noachovitch, Avocat associé - Tél.: 01 60 79 39 45

■ **91 - Arpajon** Mise à prix : **38 500 €**  
Un appartement - 6, bd Jean Jaurès - Maître Justine Doublait, Avocat - Tél.: 01 69 23 08 01

■ **91 - Étampes** Mise à prix : **92 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - Lieudit Domaine des Hauts Vallons - ZAC du Plateau de Guinette - 1, rue Victor Hamm - Maître Thierry-Xavier Floquet, de la SCP Floquet Gare Noachovitch, Avocat associé - Tél.: 01 60 79 39 45

## TJ MELUN

Jeudi 15 mai à 14h

■ **77 - Le Mée-sur-Seine** Mise à prix : **27 000 €**  
Un appartement - 678, av. de Bir Hakeim - Maître Dominique Nardeux, membre de la SELARL Lexialis, Avocat associé - Tél.: 01 64 33 96 66

■ **77 - Pontault-Combault** Mise à prix : **5 000 €**  
Deux emplacements de stationnement - 53-55, rue des Berchères et Rue Charles Balezeaux - SELAS Negrevergne - Fontaine - Desenlis, Avocats - Tél.: 01 64 34 93 45

■ **77 - Bannost-Villegagnon** Mise à prix : **19 000 €**  
Un immeuble à usage de commerce et d'habitation - La Gare - Route Nationale n°4 - SELARL Touraut Avocats, Avocats - Tél.: 01 60 09 99 65

## TJ MEAUX

Jeudi 15 mai à 10h

■ **77 - Chanteloup-en-Brie** Mise à prix : **200 000 €**  
Une maison d'habitation - 64, av. du Bois de Chigny - SELAS Negrevergne - Fontaine - Desenlis, Avocats - Tél.: 01 64 34 93 45

■ **77 - La Ferté-sous-Jouarre** Mise à prix : **50 000 €**  
Caves - 25-27, av. Franklin Roosevelt et 2, rue du Petit Morin - SELAS Negrevergne - Fontaine - Desenlis, Avocats - Tél.: 01 64 34 93 45

■ **77 - Champs-sur-Marne** Mise à prix : **30 000 €**  
Un appartement en duplex - 4, square des Bouleaux - SELAS Negrevergne - Fontaine - Desenlis, Avocats associés - Tél.: 01 64 34 93 45

## TJ CAMBRAI

Vendredi 16 mai à 9h

■ **59 - Caudry** Mise à prix : **55 000 €**  
Un centre de contrôle technique - 15, rue Hector Berlioz - Maître Cathy Beauchart, Avocat

## TJ AVESNES-SUR-HELPE

Vendredi 16 mai à 14h

■ **59 - Hautmont** Mise à prix : **13 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 65, rue de la Cavée - SELARL Billard - Doyer, Avocats - Tél.: 03 27 61 02 05

## TJ BEAUVAIS

Mercredi 14 mai à 14h

■ **60 - Fleury** Mise à prix : **16 000 €**  
Une grange - 421, Grande Rue - AARPI Trust Avocats, Avocats - Tél.: 03 44 06 25 90

## TJ TROYES

Mardi 13 mai à 10h30

■ **10 - Saint-Oulph** Mise à prix : **61 500 €**  
Une propriété - 11, rue Maurice Dite - Maître Pauline Breuzet-Richard, membre de JCD Avocats, Avocat - Tél.: 01 56 59 29 97

■ **10 - Bréviandes** Mise à prix : **400 000 €**  
Locaux d'activité à usage de bureaux - 34, rue du Moulinet Maître Raphaël Yernaux, de la SCP Themis Troyes, Avocat - Tél.: 03 25 78 12 02

■ **10 - St-Parres-lès-Vaudes** Mise à prix : **200 000 €**  
Une maison d'habitation - 4, av. de la Gare - Maître Raphaël Yernaux, de la SCP Themis Troyes, Avocat - Tél.: 03 25 78 12 02

## TJ NANCY

Jeudi 15 mai à 14h

■ **54 - Baccarat** Mise à prix : **160 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 18 bis, rue de la Barrière - Maître François Cahen, Avocat - Tél.: 03 83 32 46 60

■ **54 - Sornéville** Mise à prix : **40 000 €**  
Une maison d'habitation - 33 B, Grande Rue - Maître Matthieu Dulucq, de l'AARPI ARCAD, Avocat - Tél.: 03 83 18 10 98

## TJ VERDUN

Mardi 13 mai à 10h30

■ **55 - Boulogny** Mise à prix : **20 000 €**  
Une maison individuelle - 9, rue Paul Vaillant Couturier - SELARL LégiConseil Avocats, Avocats - Tél.: 03 29 73 71 56

## TJ BESANÇON

Vendredi 16 mai à 10h

■ **25 - Vercel-Villedieu-le-C.** Mise à prix : **187 000 €**  
Une maison d'habitation - 21, Grande Rue - SELARL Aitali - Gros - Carpi - Le Denmat - de Bucy - Bechari, Avocats

## TJ VESOUL

Mercredi 14 mai à 10h

■ **70 - Héricourt** Mise à prix : **100 000 €**  
Un hangar - 25, rue Georges Tournu - Maître Marie-Josephe Laissus-Philippe, Avocat - Tél.: 03 84 75 62 62

## TJ SENS

Mardi 13 mai à 11h

■ **89 - Les Vallées de la Vanne** Mise à prix : **50 000 €**  
Une maison d'habitation - 3, rue du Poncelot - SCP Régnier - Serré - Fleurier - Fellah - Godard, Avocats - Tél.: 03 86 65 60 85

■ **89 - Charmoy** Mise à prix : **51 600 €**  
Une maison d'habitation - 126, rue du Pont - Maître Eric Bohbot, Avocat - Tél.: 01 53 40 76 66

■ **89 - Chaumont** Mise à prix : **7 500 €**  
Une maison à usage d'habitation - 9, voie Creuse - SCP Cyril Guitteaud - Anne-Gaëlle Lecour, Avocats - Tél.: 03 86 83 00 18

## TJ VANNES

Mardi 13 mai à 10h

■ **56 - Rieux** Mise à prix : **53 000 €**  
Une maison d'habitation - 14, rue Romaine - SELARL LBG Associés, Avocats - Tél.: 02 97 47 63 63

## TJ ANGERS

Lundi 12 mai à 10h

■ **49 - Segré-en-Anjou Bleu** Mise à prix : **80 000 €**  
Une maison individuelle - Lieudit La Maison Neuve - Maître Eve-Marie L'Hélias-Rousseau, de la SCPA Proxim Avocats, Avocat - Tél.: 02 41 88 53 01

■ **49 - Cholet** Mise à prix : **100 000 €**  
Un entrepôt - 3, rue d'Austerlitz - Maître Patrick Barret, de la SELARL Cabinet Patrick Barret et Associés, Avocat - Tél.: 02 41 88 58 37

■ **49 - Segré-en-Anjou-Bleu** Mise à prix : **95 000 €**  
Diverses parcelles de terre à usage agricole - - Maître Laurence Nossereau, de la SELARL Lexcap, Avocat - Tél.: 02 41 25 32 60

# VENTES DES AVOCATS

■ **49 - Le Lion-d'Angers** Mise à prix : **198 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 5 B, av. des Tilleuls - Maître Cécile Mérimon-Gourgues, Avocat - Tél.: 09 51 62 41 89

■ **49 - Segré-en-Anjou Bleu** Mise à prix : **95 000 €**  
Diverses parcelles de terre agricole - La Butte - Les Voiries - Maître Laurence Nossereau, de la SELARL Lexcap, Avocat - Tél.: 02 41 25 32 60

■ **49 - Angers** Mise à prix : **240 000 €**  
Une maison d'habitation - 26, square de l'Isoret Maître Eve-Marie L'Hélias-Rousseau, de la SCPA Proxim Avocats, Avocat - Tél.: 02 41 88 53 01

## TJ NANTES

Vendredi 16 mai à 10h

■ **44 - St-Sébastien-sur-Loire** Mise à prix : **150 000 €**  
Une maison d'habitation - 51, rue Robert Douineau - Maître Sylvain Varoquaux, de la SARL Actalex Vaoquaux Avocat, Avocat - Tél.: 02 85 52 80 96

■ **44 - Nantes** Mise à prix : **38 000 €**  
Un studio - 6, place Clémence Lefeuve - Maître Stéphanie Guillotin, du Cabinet Lexar, Avocate - Tél.: 02 40 16 81 60

## TJ SAINT-NAZAIRE

Vendredi 16 mai à 10h

■ **44 - Pornichet** Mise à prix : **190 000 €**  
Un appartement - 123, av. de Mazy - SELARL Cadoret-Toussaint - Denis et Associés, Avocats

■ **44 - Crossac** Mise à prix : **40 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 5, rue de la Brière - SCP Roy - Bretécher - Anezou, Avocats - Tél.: 02 40 22 52 26

■ **44 - Le Gâvre** Mise à prix : **55 000 €**  
Une maison d'habitation - La Grée - 18, rue de la Chesnale - SELARL LRB Avocats Conseils, Avocats - Tél.: 02 51 84 32 20

## TJ ORLÉANS

Vendredi 16 mai à 14h

■ **45 - Châteauneuf-sur-Loire** Mise à prix : **29 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 4 bis, rue Auguste Grivot - SCP Stoven - Pinczon du Sel, Avocats - Tél.: 02 38 53 24 68

■ **45 - Jargeau** Mise à prix : **50 000 €**  
Un terrain clos - Zone Industrielle Les Cailloux - Route d'Ouvrouer les Champs - SCP Stoven - Pinczon du Sel, Avocats - Tél.: 02 38 53 24 68

## TJ BLOIS

Jeudi 15 mai à 14h

■ **41 - Beauce-la-Romaine** Mise à prix : **54 000 €**  
Une maison d'habitation - 26, rue Pierre Ronsard - SCP Referens, Avocats - Tél.: 02 54 57 21 21

■ **41 - Montrichard Val de C.** Mise à prix : **4 401,10 €**  
Un hangar - Lieudit La Haute Batardière - Maître Marie Queste, Avocat

## TJ MONTARGIS

Jeudi 15 mai à 14h

■ **45 - Gien** Mise à prix : **46 400 €**  
Une maison à usage d'habitation - Les Jardins de Cuiy - 34, rue Jean Mauzac - Maître Aurélie Morice, Avocat - Tél.: 02 38 27 05 27

■ **45 - Douchy-Montcorbon** Mise à prix : **1 000 €**  
Une maison - 24-26, rue de Bourgogne - Maître Charles-François Dubosc, de la SCP Dubosc - Sautrot, Avocat associé - Tél.: 02 38 85 20 99

■ **45 - Pannes** Mise à prix : **16 000 €**  
Un pavillon - 450, rue Marcel Donette - SCP Dubosc - Sautrot, Avocats - Tél.: 02 38 85 20 99

■ **45 - Rozoy-le-Viel** Mise à prix : **49 000 €**  
Une parcelle bâtie - Lotissement Les Martins - 641, chemin des Martins - Maître Marion Dony, de la SELARL Marion Dony Avocat, Avocat - Tél.: 02 38 16 85 40

## TJ TULLE

Vendredi 16 mai à 10h

■ **19 - Tulle** Mise à prix : **16 000 €**  
Un appartement - 15, av. du Général de Gaulle et 114, rue de la Barrière - Maître Aurélie Pinardon, du Cabinet Accense Procedures, Avocat - Tél.: 05 55 24 35 59

■ **19 - Argentat** Mise à prix : **65 000 €**  
Une maison d'habitation - La Borie Haute - SELAS Gout - Dias, Avocats associés - Tél.: 05 55 20 07 27

■ **19 - Tulle** Mise à prix : **20 000 €**  
Deux appartements - Impasse Ventadour - Maître Mélanie Cousin, de la SELAS Gout - Dias, Avocats associés - Tél.: 05 55 20 07 27

■ **19 - Tulle** Mise à prix : **27 000 €**  
Un appartement à usage d'habitation - 8, rue Roc la Pierre - Maître Sylvie Badefort, membre de la SELARL Renaudie - Lescuré - Badefort, Avocat - Tél.: 05 55 26 24 57

## TJ BRIVE-LA-GAILLARDE

Lundi 12 mai à 10h

■ **19 - Larche** Mise à prix : **30 000 €**  
Un immeuble commercial et d'habitation - 5066, rue Alexis Jaubert - SELARL Marche - Caetano, Avocats associés - Tél.: 05 55 17 00 41

## TJ CLERMONT-FERRAND

Vendredi 16 mai à 10h

■ **63 - Olliergues** Mise à prix : **25 000 €**  
Une maison d'habitation - 23, lieudit La Valette - Maître Christine Baudon, Avocat - Tél.: 04 73 64 08 26

■ **63 - Gerzat** Mise à prix : **28 000 €**  
Un appartement - Les Résidentielles de Gerzat - route de Vichy - SELARL Duranceau - Partenaires et Associés, Avocats associés - Tél.: 04 42 27 45 56

■ **63 - Clermont-Ferrand** Mise à prix : **36 000 €**  
Un appartement - 37 et 47, av. du Puy de Dôme - Maître Christine Baudon, Avocat - Tél.: 04 73 64 08 26

■ **63 - Gerzat** Mise à prix : **28 800 €**  
Un appartement - Les Résidentielles de Gerzat - Maître Evelyne Bellun, Avocat - Tél.: 04 73 41 08 22

■ **63 - Courpière** Mise à prix : **70 000 €**  
Une maison d'habitation - 35, av. du Général Leclerc - Maître Emilie Radigon, de la SCP Terriou - Radigon - Furlanini, Avocat - Tél.: 04 73 34 12 56

■ **63 - Clermont-Ferrand** Mise à prix : **55 000 €**  
Une maison d'habitation - 21, rue Anatole France - Maître Christine Roussel-Simonin, de la SELARL Diajuris Avocats, Avocat - Tél.: 04 73 37 80 00

## TJ AURILLAC

Jeudi 15 mai à 9h30

■ **15 - Saint-Flour** Mise à prix : **35 000 €**  
Un immeuble - 2, rue des Cordeliers - 11, rue du Pont Vieux - SCP Moins, Avocat - Tél.: 04 71 48 22 30

■ **15 - Saint-Paul-des-Landes** Mise à prix : **100 000 €**  
Une propriété bâtie et non bâtie - 38, av. du Docteur Mallet SCP Moins, Avocats - Tél.: 04 71 48 22 30

■ **15 - Saint-Flour** Mise à prix : **100 000 €**  
Quatre appartements - 38, av. du Docteur Mallet SCP Moins, Avocats - Tél.: 04 71 48 22 30

■ **15 - Saint-Flour** Mise à prix : **35 200 €**  
Un immeuble - 2, rue des Cordeliers et 11, rue du Pont Vieux - Maître Claire Serindas, de la SCP Moins, Avocat - Tél.: 04 71 48 22 30

## TJ POITIERS

Mardi 13 mai à 9h

■ **86 - Chapelle-Viviers** Mise à prix : **50 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 11, La Montgodar - Maître Paul Barroux, de la SARL Bacle - Barroux Avocats, Avocat

■ **86 - Saint-Pierre-d'Exideuil** Mise à prix : **10 000 €**  
Une maison d'habitation - 37, rue Norbert Portejoie - Maître Nicolas Duflos, de la SCP Duflos, Avocat - Tél.: 05 49 88 96 40

## TJ NIORT

Lundi 12 mai à 10h

■ **79 - Mauzé-sur-le-Mignon** Mise à prix : **35 000 €**  
Une maison d'habitation - 5, chemin de la Péroterie - SCP Roudet Boisseau - Leroy - Devaine, Avocats - Tél.: 05 16 10 60 01

■ **79 - Romans** Mise à prix : **35 000 €**  
Une maison d'habitation - 3, chemin du Tilleul - SCP Roudet Boisseau - Leroy - Devaine, Avocats - Tél.: 05 16 10 60 01

## TJ PAU

Vendredi 16 mai à 9h30

■ **64 - Moumour** Mise à prix : **64 350 €**  
Une maison d'habitation - 33, rue du Bialé - Maître Camille Lacaze, Avocat - Tél.: 05 59 39 01 80

## TJ AGEN

Jeudi 15 mai à 14h30

■ **47 - Fumel** Mise à prix : **12 000 €**  
Une maison - 7, place Carnot - SCP Tandonnet et Associés, Avocats - Tél.: 05 53 47 30 51

## TJ BERGERAC

Vendredi 16 mai à 14h

■ **24 - Vitrac** Mise à prix : **250 000 €**  
Une maison individuelle - 75, route du Champs - Maître Aurélie Giraudier, de la SELARL Juris Aquitaine, Avocat associé - Tél.: 05 53 61 59 15

■ **24 - Rouffignac-de-Sigoulès** Mise à prix : **20 000 €**  
Diverses parcelles de terrain - Maître Ghislaine Jeanaud, de la SCP LDJ-Avocats, Avocat - Tél.: 05 53 57 00 83

## TJ LIBOURNE

Vendredi 16 mai à 14h

■ **33 - Rauzan** Mise à prix : **200 000 €**  
Un immeuble - 6 et 8, Grand Rue - et 7, rue Peyruc - Maître Hélène Olier, Avocat - Tél.: 05 57 25 91 02

■ **33 - Saint-André-de-Cubzac** Mise à prix : **150 000 €**  
Un ensemble immobilier - Lucias - Maître Constance Duval-Veron, de l'AARPI Montesquieu Avocats, Avocat - Tél.: 05 57 55 30 50

## Ventes aux enchères immobilières Tribunaux d'Île-de-France



[www.avocats-ventes.com](http://www.avocats-ventes.com)



# VENTES DES AVOCATS

## TJ TOULOUSE

Jeu

■ **31 - Rieumes** Mise à prix : **60 500 €**  
Une maison d'habitation - 11, av. du Casteras - Maître Emmanuelle Rey-Salètes, du Cabinet Camille Avocats, Avocat - Tél.: 05 61 55 39 39

■ **31 - Escalquens** Mise à prix : **341 000 €**  
Un ancien corps de ferme - 18, av. de la Gare - Maître Anne Rives, Avocat - Tél.: 05 34 31 19 90

■ **31 - Toulouse** Mise à prix : **17 000 €**  
Un studio - La Résidence de Diane - Bâtiment Le Monnet 5, route de Saint-Simon - Maître Colette Falquet, Avocat - Tél.: 05 61 53 10 60

■ **31 - Toulouse** Mise à prix : **42 000 €**  
Un appartement - 5, impasse Jean Delfour - Maître Colette Falquet, Avocat - Tél.: 05 61 53 10 60

## TJ RODEZ

Vend

■ **12 - Millau** Mise à prix : **350 000 €**  
Une maison d'habitation - Impasse de la Patte d'Oie - Maître Sophie Monestier, de la SELAS Fidal, Avocat - Tél.: 05 65 73 30 30

## TJ TARBES

Jeu

■ **65 - Générést** Mise à prix : **51 300 €**  
Une maison à usage d'habitation - 10, chemin du Courtheil - Maître Nicolas Tavieaux-Moro, de la SELARL TMDLS - Avocats, Avocat - Tél.: 01 47 20 17 48

## TJ FOIX

Mardi

■ **9 - Prat-Bonrepaux** Mise à prix : **44 000 €**  
Une maison d'habitation - Lieudit Hourtau - 1, route de Toulouse - SELARL Plais-Thomas - Salva, Avocats associés - Tél.: 05 61 96 26 84

■ **9 - Ax-les-Thermes** Mise à prix : **40 000 €**  
Une maison de village - 8, av. du Docteur François Gomma - Maître Maud Trespeuch, de la SELARL Lesprit - Trespeuch, Avocat associé

## TJ LYON

Jeu

■ **69 - Vénissieux** Mise à prix : **40 000 €**  
Un appartement - 1 à 5, rue Alfred Dreyfus - SELAS Implid Avocats, Avocats - Tél.: 04 78 95 81 20

■ **69 - Lyon 7ème** Mise à prix : **80 000 €**  
Trois appartements A, B et C - 91, route de Vienne - Maître Florence Charvolin, de la SELARL ADK, Avocat - Tél.: 04 72 56 73 33

## TJ GRENOBLE

Mardi

■ **38 - Vif** Mise à prix : **160 000 €**  
Une maison individuelle à usage d'habitation - 6, place des 11 Otages - SELARL Cook - Quenard, Avocats associés - Tél.: 04 76 46 88 05

■ **38 - Alleverd** Mise à prix : **120 000 €**  
Un local commercial - Le Chamois d'Or - Le Collet d'Alleverd - Lieudit le Malatray - 9, place Marcel Dumas - SELARL Cook - Quenard, Avocats associés - Tél.: 04 76 46 88 05

■ **38 - Échirolles** Mise à prix : **25 000 €**  
Un appartement - 1-3, rue de l'Écureuil - SELARL Gumuschian - Roguet Bonzy - Polzella - Bastille Avocats, Avocats - Tél.: 04 76 03 29 66

## TJ CHAMBÉRY

Mardi

■ **73 - Chamousset** Mise à prix : **140 000 €**  
Une maison d'habitation - Lieudit Plan Local - SCP Saillet et Bozon, Avocats - Tél.: 04 79 60 67 08

■ **73 - La Motte-Servolex** Mise à prix : **225 000 €**  
Une maison d'habitation mitoyenne - 2.987, route de l'Épine - Maître Anne-Marie Branche, Avocat - Tél.: 04 79 96 19 99

■ **73 - Chambéry** Mise à prix : **100 000 €**  
Une maison d'habitation - 300, rue Denis Papin - SCP Denarie - Buttin - Perrier - Gaudin, Avocats - Tél.: 04 79 33 48 45

## TJ SAINT-ETIENNE

Jeu

■ **42 - Chavanay** Mise à prix : **2 500 €**  
Une ancienne maison de ville - 106 N, route Nationale 86 - Maître François-Xavier Wibault, de la SELARL Wibault Avocat, Avocat

■ **42 - Firminy** Mise à prix : **35 000 €**  
Deux appartements - 18, rue de la Loire - SELARL Bost - Avril, Avocats - Tél.: 04 77 21 31 93

■ **42 - Saint-Étienne** Mise à prix : **20 000 €**  
Un appartement - 21 à 25, rue Pierre Bérard - SELARL Bost - Avril, Avocats - Tél.: 04 77 21 31 93

## TJ VALENCE

Jeu

■ **26 - Valence** Mise à prix : **17 650 €**  
Un appartement - 21, rue Marx Dormoy - SCP Jouanneau - Palacci, membre de l'AARPI Cofluences, Avocats - Tél.: 04 75 40 14 08

## TJ AIX-EN-PROVENCE

Lundi

■ **13 - Istres** Mise à prix : **80 000 €**  
Une maison - La Grande Conque - 38, rue de la Farandole - Maître Laurence De Santi, de la SCP Drujon d'Astros et Associés, Avocat - Tél.: 04 42 17 00 48

■ **13 - Aix-en-Provence** Mise à prix : **20 000 €**  
Un appartement - 13, rue de la Verrerie - Maître Julie Rouillier, de la SCP Plantard - Rochas - Rouillier - Viry - Roustand-Beridot, Avocat associé - Tél.: 04 42 38 25 84

■ **13 - Venelles** Mise à prix : **150 000 €**  
Un ensemble de parcelles de terrain - Les Logissons - Quartier Montrava - Route Nationale 96 - Maître Julie Rouillier, de la SCP Plantard - Rochas - Rouillier - Viry - Roustand-Beridot, Avocat associé - Tél.: 04 42 38 25 84

■ **13 - Éguilles** Mise à prix : **34 000 €**  
Un studio - Résidence Adonis - 3828, route de Berre (Set Horse) - Maître Nicolas Sirounian, de la SELARL Eklar Avocats, Avocat associé - Tél.: 04 13 24 13 64

■ **13 - Marignane** Mise à prix : **40 000 €**  
Un appartement - Parc Saint-Georges - av. Marius Ruinat - Maître Benoît Porteu de la Morandière, de la SCP Porteu de la Morandière, Avocat - Tél.: 04 13 10 23 90

## TJ MARSEILLE

Mercredi

■ **13 - Marseille 15ème** Mise à prix : **15 000 €**  
Un local commercial - 71, bd Oddo - Maître Pascal Cermolacce, du Cabinet Cermolacce - Guedon, Avocat - Tél.: 04 91 81 61 46

■ **13 - Marseille 1er** Mise à prix : **42 424,44 €**  
Un appartement - 12-14, rue Beaumont - Maître Philippe Cornet, Avocat - Tél.: 04 91 15 76 90

■ **13 - Marseille 10ème** Mise à prix : **35 000 €**  
Un appartement - Le Square Saint Eloi - Quartier Menpenti - 22, rue Saint-Eloi - Maître Philippe Cornet, Avocat - Tél.: 04 91 15 76 90

■ **13 - Marseille 6ème** Mise à prix : **60 000 €**  
Un appartement - 9, bd André Aune - Maître Alice Archenoul, de la SELARL Carlini et Associés, Avocat - Tél.: 04 88 66 77 88

■ **13 - Marseille 14ème** Mise à prix : **7 690,37 €**  
Un local - Le Saint-Yves - 32-34-36-38, chemin de Gibbes - Maître Philippe Cornet, Avocat - Tél.: 04 91 15 76 90

## TJ DRAGUIGNAN

Vend

■ **83 - Brignoles** Mise à prix : **40 000 €**  
Un appartement - 29, rue Lice de Signon - Maître Angélique Fernandes-Thomann, de la SCP Drap - Hestin - Nardini - Fernandes-Thomann, Avocat - Tél.: 04 94 73 98 60

■ **83 - Ginasservis** Mise à prix : **30 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - 21, rue Martin Bret Maître Marie-France Cesari, de la SELARL BPCM, Avocat

■ **83 - Tourves** Mise à prix : **10 000 €**  
Une maison de village - 8, rue Marceau - Maître Jean-Bernard Ghristi, Avocat - Tél.: 04 94 55 13 86

## TJ NICE

Jeu

■ **06 - Menton** Mise à prix : **70 000 €**  
Un appartement - Quartier Garavan - 9, impasse Saint Laurent - Maître David Varapodio, de la SELARL Varapodio, Avocat - Tél.: 06 22 41 63 48

■ **06 - Nice** Mise à prix : **80 000 €**  
Un appartement - Quartier Riquier - 28, rue Fontaine de la Ville - Maître Audrey Essner, Avocat - Tél.: 04 97 06 68 80

## TJ GRASSE

Jeu

■ **06 - Cagnes-sur-Mer** Mise à prix : **60 000 €**  
Un appartement - Le Clos des Orangers - 81 bis, av. de Grasse - Maître Sarah Sahnoun, Avocat - Tél.: 04 93 30 30 70

■ **06 - Bézau** Mise à prix : **1 000 €**  
Une parcelle de terre - Lieudit Le Pous - Maître Michel Draillard, de la SELARL Cabinet Draillard, Avocat - Tél.: 04 97 06 68 02

■ **06 - Andon** Mise à prix : **20 000 €**  
Une grande bâtisse à usage d'habitation - Lieudit Thorenc Station - 845, av. Alexis Mignon - Maître Gilles Broca, Avocat - Tél.: 07 82 06 58 74

■ **06 - Vallauris** Mise à prix : **370 000 €**  
Un appartement - Résidence La Croix du Sud - 690, route D 6.007 - SCP MB Justitia, Avocats - Tél.: 09 81 64 45 18

■ **06 - Cannes** Mise à prix : **67 000 €**  
Un appartement - 23, av. du Grand Pin - SCP Kieffer - Monasse et Associés, Avocats - Tél.: 04 93 34 88 40

■ **06 - Cannes** Mise à prix : **180 000 €**  
Un appartement - Les Liserons - 31, bd Alexandre III - SCP Kieffer - Monasse et Associés, Avocats - Tél.: 04 93 34 88 40

■ **06 - Le Cannet** Mise à prix : **60 000 €**  
Un appartement - Résidence Picardy - 28 à 34, chemin des Tignes - SCP Kieffer - Monasse et Associés, Avocats - Tél.: 04 93 34 88 40

## TJ AVIGNON

Jeu

■ **84 - Sorgues** Mise à prix : **92 400 €**  
Une maison d'habitation - 10, allée des Islettes - Maître Stephen Rochette, Avocat - Tél.: 04 84 51 00 00

# VENTES DES AVOCATS

■ **84 - Avignon** Mise à prix : **38 000 €**  
Un appartement - Résidence Le Rubia - Clos de la Jarretière - 1, rue François Richaud - Maître Stephen Rochette, Avocat - Tél.: 04 84 51 00 00

■ **84 - Robion** Mise à prix : **50 000 €**  
Une maison à usage d'habitation - Lieudit Le Vas - 2102, chemin des Mulets - SELARL Rochelemagne - Gregori - Huc-Beauchamps, Avocats - Tél.: 04 90 14 57 90

■ **84 - Avignon** Mise à prix : **380 000 €**  
Un ensemble immobilier - 1630, av. de la Croix-Rouge - SELARL Rochelemagne - Gregori - Huc-Beauchamps, Avocats - Tél.: 04 90 14 57 90

## TJ ALÈS

Mardi 13 mai à 14h

■ **30 - La Grand-Combe** Mise à prix : **30 000 €**  
Une maison d'habitation - 16, av. Marcel Feydedie - Maître François Gilles, Avocat - Tél.: 04 66 52 43 22

## RÉSULTATS DES ADJUDICATIONS

## TJ PONTOISE

Mardi 29 avril à 14h

■ **95 - Argenteuil** Adjudication : **130 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 37 000 €) - 249, av. Jean Jaurès - Maître Pascal Pibault, de la SCP PMH et Associés, Avocat - Tél.: 01 34 35 34 35

■ **95 - Sarcelles** Adjudication : **132 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 49 000 €) - 23, place de France - Maître Pascal Pibault, membre de la SCP PMH et Associés, Avocat - Tél.: 01 34 35 34 35

■ **95 - Pierrelaye** Adjudication : **78 000 €**  
Un pavillon d'habitation (mise à prix : 74 000 €) - 48 bis, av. du Général Leclerc - Maître Pascal Pibault, membre de la SCP PMH et Associés, Avocat - Tél.: 01 34 35 34 35

■ **95 - Sarcelles** Adjudication : **104 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 35 000 €) - 13, place Jean Charcot - Maître Valérie Garçon, Avocat - Tél.: 01 48 54 90 87

■ **95 - Pontoise** Adjudication : **108 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 65 000 €) - Les Hauts de Marcouville - Maître Julie Couturier, membre de JCD Avocats, Avocat - Tél.: 01 56 59 29 97

■ **95 - Argenteuil** Adjudication : **124 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 74 000 €) - Allegoria 2° Tranche - 136-138, av. Jean Jaurès - Maître Paul Buisson, de la SELARL Paul Buisson et Associés, Avocat - Tél.: 01 34 20 15 64

## TJ NICE

Jeudi 24 avril à 9h

■ **06 - Nice** Adjudication : **55 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 15 000 €) - Quartier du Port - au pied de la Colline du Château - 20, quai Lunel et 9, rue Foresta - Maître Stéphane Gianquinto, Avocat

**Licitor.**  
Annonces et résultats des ventes sur  
[www.licitor.com](http://www.licitor.com)

■ **06 - Touët-sur-Var** Adjudication : **157 700 €**  
Une maison à usage d'habitation (mise à prix : 315 000 €) - 5.201, bd Général de Gaulle - Maître Jean-Pascal Padovani, Avocat - Tél.: 04 93 62 02 33

## TJ GRASSE

Jeudi 24 avril à 9h

■ **06 - La Colle-sur-Loup** Adjudication : **195 000 €**  
Une maison (mise à prix : 75 000 €) - 51, rue Yves Klein - Maître Sarah Sahnoun, Avocat - Tél.: 04 93 30 30 70

■ **06 - Le Cannet** Adjudication : **123 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 30 000 €) - 85 bis, 87 et 89, bd Paul Doumer - Maître Michel Draillard, de la SELARL Cabinet Draillard, Avocat - Tél.: 04 97 06 68 02

■ **06 - Grasse** Adjudication : **45 000 €**  
Deux appartements (mise à prix : 50 000 €) - 18, bd Gambetta - Maître Renaud Essner, de la SELARL Cabinet Essner, Avocat - Tél.: 04 97 06 68 80

■ **06 - Antibes** Adjudication : **521 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 60 000 €) - Résidence Le Mas de Tanit - Maître Fabienne Latty, de la SELARL Bourgogne - Latty et Associés, Avocat - Tél.: 04 93 34 44 48

■ **06 - Le Cannet** Adjudication : **3 000 €**  
Divers locaux tous usages (mise à prix : 20 000 €) - 5, rue de Cannes - Maître Renaud Essner, de la SELARL Cabinet Essner, Avocat - Tél.: 04 97 06 68 80

■ **06 - Cagnes-sur-Mer** Adjudication : **122 000 €**  
Deux locaux commerciaux (mise à prix : 120 000 €) - 22, rue Pasteur - 33, rue Villeneuve - SELARL Cabinet Draillard, Avocats - Tél.: 04 97 06 68 02

■ **06 - Cannes** Adjudication : **171 000 €**  
Un appartement (mise à prix : 115 000 €) - 10, rue Jean Jaurès - Maître Lazreug, Avocat - Tél.: 04 97 06 71 97

■ **06 - Mougins** Adjudication : **845 000 €**  
Une villa (mise à prix : 500 000 €) - 912, chemin de la Grande Bastide - et 171, chemin des Faïsses - SCP Kieffer - Monasse et Associés, Avocats - Tél.: 04 93 34 40 90

# VENTES MOBILIÈRES

Des vêtements et accessoires de luxe  
Paris, mardi 13 mai



Jimmy Choo x Mugler. Paire de sandales à talon en cuir de veau poli noir. Bordures latérales transparentes, présentant un détail de boule de cristal en strass. Pointure 41. H. du talon : 11 cm  
Etat neuf, dans sa boîte d'origine  
Estimation : 150 € - 200 €

■ Yellow Peacock - Tél. : 06.70.76.69.29



Yves Saint Laurent  
Broche en métal doré et patiné en forme de cœur bicolore  
Signé YSL Made in France et numéroté A8  
5.5 x 5.5 cm  
Estimation : 30 € - 40 €



Alaïa  
Robe mi-longue évasée en coton noir, à décor de bandes de perles métalliques  
Taille 40 indiquée  
L. : 107 cm  
Estimation : 120 € - 150 €

# VENTES MOBILIÈRES



Thaïlande, Lopburi, 13ème siècle  
Tête de bouddha en grès gris, les yeux mi-clos  
H. : 19 cm  
Estimation : 1.500 € - 2.000 €

## Des objets d'art d'Asie

Biarritz, lundi 12 mai



Japon, 20ème siècle. Paravent à quatre feuilles, encre et couleurs sur fond argent. Représentant un canard mandarin dans un étang bordé de roseaux et pivoines. Signé en bas à droite Baisetsu  
Estimation : 300 € - 500 €



Japon, Époque Edo, 19ème siècle. Coffret de voyage en laque nashiji et bois. À décor en hira maki-e et taka maki-e de laque or et argent de branches de pruniers en fleurs. Garnitures de métal  
Estimation : 350 € - 400 €

■ Biarritz Enchères - Tél. : 05.59.24.21.88



Vico Magistretti - Travail italien des années 1960  
Fauteuil modèle "Carimate". En hêtre teinté marron, assise en simili cuir marron  
Éditeur Cassina ou Comi Artemide  
Estimation : 100 € - 200 €

## Du mobilier du 20ème siècle

Vente en ligne, jusqu'au lundi 12 mai



Eric Maville  
Travail français des années 1970  
Table basse en plexiglass imitant l'écaïlle, plateau verre noir, cerclage chrome  
Estimation : 450 € - 650 €



Travail français des années 1960  
Rare lampe artisanale en bois, plexiglass, laiton poli et miroir  
Estimation : 150 € - 200 €

■ Trianon Enchères - Tél. : 01.30.24.73.42

## REPÈRES... ÉCHOS... ACTUALITÉ...

■ Le Louvre-Lens consacre une exposition au vêtement d'artiste jusqu'au 21 juillet

Jusqu'au 21 juillet, le Louvre-Lens présente une exposition consacrée au vêtement d'artiste,

envisagé comme signe distinctif, revendication esthétique ou terrain d'expérimentation. Rassemblant plus de 200 œuvres – peintures, sculptures, vêtements, créations de haute cou-

ture, dessins, photographies et vidéos – de la Renaissance à nos jours, le parcours explore les liens entre art et mode.

Turbans de Rembrandt, pantalon de Rosa Bonheur, robe de

chambre de Balzac sculptée par Rodin, robe-serpent de Niki de Saint Phalle : autant de pièces emblématiques qui soulignent comment les artistes ont façonné  
(suite page 12)

# REPÈRES... ÉCHOS... ACTUALITÉ...

(suite de la page 11)

l'histoire du vêtement, tandis que les créateurs de mode, eux, se sont nourris de celle de l'art.

Le vêtement devient ici un langage visuel à part entière, révélateur de l'époque, de l'intention artistique et de la place de l'artiste dans la société.

Tous les jours sauf le mardi, de 10h à 18h

■ **Les bronzes royaux d'Angkor mis à l'honneur dans une nouvelle exposition au musée Guimet**

Le musée Guimet présente jusqu'au 8 septembre « Bronzes royaux d'Angkor, un art du divin ». Une exposition consacrée à la statuaire de bronze khmère, longtemps éclipsée par l'architecture monumentale d'Angkor.

Au cœur du parcours : la présentation inédite de la statue du Vishnou couché du Mébon occidental, chef-d'œuvre du 11ème siècle récemment restauré en France, exposé pour la première fois avec l'ensemble de ses fragments retrouvés.

[www.auction.fr](http://www.auction.fr)

**Ventes aux enchères publiques**

Catalogues Illustrés - Résultats de ventes  
Recherche Rapide - Alerte par E-mail

Accompagnée de plus de 200 œuvres, dont 126 prêts exceptionnels du musée national du Cambodge, l'exposition retrace l'histoire de cet art sacré du

9ème siècle à nos jours.

Elle explore le rôle central du souverain dans la commande et la production des grandes fontes, et souligne la continuité remar-

quable d'un savoir-faire royal et spirituel à travers les siècles.

Tous les jours sauf le mardi, de 10h à 18h

## À LIRE

**S'habiller en artiste**  
Catalogue d'exposition  
*par un collectif*

Catalogue édité à l'occasion de l'exposition « S'habiller en artiste. L'artiste et le vêtement » au Louvre Lens du 26 mars 2025 au 21 juillet 2025.

Les toques et turbans de Rembrandt, les foulards d'Élisabeth Vigée Le Brun, George Sand en costume masculin, le pantalon de Rosa Bonheur, la robe de chambre de Balzac par Rodin, Marcel Duchamp en Rose Sélavy, les Robes simultanées de Sonia Delaunay, la Robe serpent de Niki de Saint Phalle ou encore la perruque d'Andy Warhol... L'habit ferait-il l'artiste ?

Dans une exploration inédite du vêtement d'artiste de la Renaissance à nos jours, cet ouvrage présente plus de deux cents œuvres – peintures, sculptures mais aussi vêtements, créations de haute couture, photographies et performances – et livre une autre manière de tisser ensemble histoire de la mode et histoire de l'art.



Éditions Gallimard - 272 pages - 39 €

## BULLETIN D'ABONNEMENT

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_

Raison sociale \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Code postal \_\_\_\_\_ Ville \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Activité \_\_\_\_\_

Je souhaite m'abonner au Journal des Enchères :

Un an (environ 40 numéros), soit 72 € (dont TVA 20% : 12 €)

20 numéros, soit 42 € (dont TVA 20% : 7 €)

Ferrari Conseil S.A.S. - 41, rue de Richelieu - 75001 Paris  
Société par actions simplifiée au capital de 40 000 € - RCS Paris B 341 603 868  
N° TVA intracommunautaire : FR 20 341 603 868



**Le Journal des Enchères**  
41, rue de Richelieu  
75001 Paris

**Bulletin ou sa copie à retourner au Journal accompagné de votre règlement - Tient lieu de facture**