

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

N° de dossier :
Date de RDV : 27/07/2022

Date de commande : 27/07/2022
Heure de RDV : 11:00

1 - Désignation du bien à mesurer :

Adresse : 5 rue Georges et Xavier Schlumberger
Code postal : 92430
Ville : MARNES LA COQUETTE
Nature du bien : Maison
Lot(s) : Aucun
Date de construction : Avant 1949

2 - Le Propriétaire du bien :

Nom, prénom :

3 - Superficie privative totale du bien : 621.59 m²

4 - Description du bien mesuré :

Pièce désignation	Superficie (en m ²)
REZ DE CHAUSSEE:	
Salon:	48.36
Salle à manger:	37.19
Séjour:	29.11
Cuisine:	29.10
Cellier:	4.46
Cabinet de toilettes:	4.22
Dégagement 1:	1.96
Dégagement 2:	8.53
1ER ETAGE:	
Palier 1er:	11.73
Chambre 1:	19.82
Salle de bains 1:	7.68
Chambre 2:	27.90
Entrée:	14.18
Dégagement 3:	1.71
Salon:	33.16
Séjour:	38.96
Cabinet de toilettes:	2.66
2EME ETAGE:	
Palier 2ème:	11.51
Chambre 3:	16.71
Dégagement:	6.71
Chambre 4:	10.28
Salle de bains 2:	5.97
Toilettes:	1.35
Chambre 5:	19.79
Salle de bains 3:	6.63
Dressing:	9.18
Séjour:	34.94
Salle à manger:	24.00
Office:	5.65
Cuisine:	7.64

3EME ETAGE:	
Palier 3ème:	7.19
Chambre 6:	14.90
Dressing:	14.10
Dégagement:	11.55
Toilettes:	1.87
Salle de bains 4:	8.08
Chambre 7:	12.83
Salle de bains 5:	10.55
Chambre 8:	19.92
Débarras:	7.95
Pièce d'eau:	1.56
Chambre 9:	27.20
Dégagement:	1.08
Cabinet de toilettes:	1.72
	621.59

5 – Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte :	
Pièce désignation	Superficie (en m²)
Garage RDC:	39.21
Garage 1ER ETAGE:	39.78
Emprises escaliers:	18.90
Cave:	57.56

Fait à FONTENAY, le 27/07/2022
pour servir et valoir ce que de droit

Monsieur Xavier AUGEREAU

